

IMOBILIARIA COMERLATO LTDA

Rua Vinte e Quatro de Outubro, 1324 ☎ 5133579400
90510-001 Auxiliadora Porto Alegre/RS

CNPJ: 88.096.136/0001-98
AGEN/COD. CED: 8359/01564-4
N/N: 109/02717148-4
Num Doc: 02717148-4
Serie/Reg.: 02717148

IMÓVEL : 1327.CONTRATO:004110 - INDUSTRIAS 275 MODULO 108
LOCATÁRIO : RIO GRANDE DO SUL PROCURADORIA GERAL DE JUSTICA
CPF/CNPJ : 93.802.833/0001-57
REFERÊNCIA : JULHO/2019
LOCADOR : 0122 - IVAN KRUSE e MARIA JANICE ALMEIDA KRUSE 16573773004

VENCIMENTO

10/08/2019

ALUGUEL	(+)	5.400,00	CONDOMINIO	(+)	1.756,53
IMP. PREDIAL	07/12 (+)	467,36	I. R. R. F	07 2019	01/01 (-) 615,64
C. BANCARIA	(+)	2,00			
TOTAL PARA PGTO. ATÉ O VENCIMENTO		7.010,25			

PGTO QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO
Próximo Reajuste: 06/03/2020

OBS: O IRRF ACIMA DEVERÁ SER RECOLHIDO PELO LOCATÁRIO,
JUNTO A RECEITA FEDERAL, DENTRO DO PRAZO LEGAL.

COND. = 1756,53
IPTU = 467,36

2223,89

RECEBER ATÉ 5 DIAS APOS O VENC. C/ MULTA NO BANCO

Autenticação Mecânica

Itaú Banco Itaú S.A. | **341-7** | 34191.09024 71714.848356 90156.440001 4 79770000701025

Local de Pagamento					Vencimento	
NÃO RECEBER O DOC'S RASURADOS NO BANCO.					10/08/2019	
Beneficiário IMOBILIARIA COMERLATO LTDA 88.096.136/0001-98 End.: Rua Vinte e Quatro de Outubro, 1324 90510-001 Auxiliadora Porto Alegre/RS					Agência/Código do Beneficiário 8359/01564-4	
Data do Documento 25/07/2019	Número do Documento 109/02717148-4	Espécie do Documento	Aceite SEM	Data do Processamento 25/07/2019	Nosso Número/Código do Documento 109/02717148-4	
Uso do Banco		Carteira 109	Espécie da Moeda R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento/Parcela 7.010,25
Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o BENEFICIÁRIO.					(-) Desconto/Abatimento	
RECEBER ATÉ 5 DIAS APOS O VENC. C/ MULTA NO BANCO					(-) Outras Deduções	
REF.: JULHO/2019 PROP.: 0122 - IVAN KRUSE e MARIA JANI					(+) Mora/Multa	
CONTRATO: 0122.004110 - INDUSTRIAS 275 MODULO 108					(+) Outros Acréscimos	
NÃO PODERÁ CONTER DEDUÇÕES OU ACRÉSCIMOS.					(=) Valor Cobrado	
TOTAL PARA PGTO. ATÉ O VENCIMENTO 7.010,25						
Unidade Beneficiário: RIO GRANDE DO SUL PROCURADORIA GERAL DE JUSTICA CPF/CNPJ: 93.802.833/0001-57 INDUSTRIAS 275 MODULO 108 - SAO JOAO 90200290 PORTO ALEGRE/RS					Código de Baixa	



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO

I-1327 P-122



Recibo do Pagador

IMOBILIARIA COMERLATO LTDA

Rua Vinte e Quatro de Outubro, 1324 ☎ 5133579400
90510-001 Auxiliadora Porto Alegre/RS

CNPJ: 88.096.136/0001-98
AGENC/CÓD. CED.: 1011 00460699
N/N: 020027105526
Num Doc:27105526 2

CONDOMÍNIO : 0055-COND.DEPOSITO STRIP CARGO
ENDEREÇO : AV DAS INDUSTRIAS , 275
PAGADOR : INACON ADM E PARTICIPAÇÃO LTDA -
UNIDADE : DEPOS 108 SÉRIE: 271 REGISTRO: 5526
COMPETÊNCIA : JUL/2019 Cód. Imóvel: 0122-58/1327-6

VENCIMENTO

05/08/2019

0001-CONDOMINIO	1.597,27	0002-ÁGUA 0.58 m³	4,19
0004-ENERGIA ELÉTRIC	39,36	0025-SEGURO INCENDIO 01/06	19,63
0304-CEEE	54,97	0528-ÁGUA COND	41,11

TOTAL ATÉ 05/08/2019 1,756.53✓
PAGAMENTO NA ADM. SEM TAXA BANCO ATÉ 05/08/2019 1,756.53

**APÓS VENCIMENTO NÃO ACEITAR SEM COBRAR MULTA

COD. 1756.53

IPTU = 467,36

2223,89

	GÁS (m³)	ÁGUA	ENERGIA
VLR. UNIT.	0	7.23	
LEITURA			43311
ATUAL		12.455	43270
ANTERIOR		11.875	
CONSUMO		0.58 m³	41 kw

PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO OU LOTÉRICIA ATÉ 30 DIAS APÓS VCTO

Autenticação Mecânica

@00004CR250719 001*1756.53 COMERLATO

I-1327 P-122



PREFEITURA DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Guia de Pagamento Consolidada

VIA
CONTRIBUINTE

VENCIMENTO
08/08/2019

CONTRIBUINTE
IVAN KRUSE

CÓDIGO DE PROCESSAMENTO
2019.89.505207.006-5

Sr (a) Contribuinte:

Solicitamos que guarde este documento, pois é o comprovante do seu pagamento. Em casos de dúvidas ou divergências de valores, favor comparecer à Loja de Atendimento da Secretaria Municipal da Fazenda - Travessa Mário Cinco Paus, s/n - Centro - das 9h às 16h, munido dos comprovantes para regularização da pendência.

DEMONSTRATIVO

INSCRIÇÃO	LANCAMENTO	TERMO/ PARCELAMENTO	INSTRUMENTO	TRIBUTO	ANO		PARCELA(S)	VALOR PRINCIPAL (R\$)	ACRÉSCIMOS (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
					COMP.	DIVIDA				
10170383	201905546041	0137866/2019	-	IPTU/TCL	-	-	6	560,83	0,00	560,83

Guia emitida em 22/07/2019 15:41:48 (42425854)

Protocolo -

TOTAL A PAGAR (R\$)

560,83

**PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA CREDENCIADA.
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.**

81680000005-0 60833433201-2 90808992019-7 89505207006-0

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Guia de Pagamento Consolidada

VIA BANCO

VENCIMENTO
08/08/2019

CONTRIBUINTE
IVAN KRUSE

CÓDIGO DE PROCESSAMENTO
2019.89.505207.006-5

Guia emitida em 22/07/2019 15:41:48 (42425854)

Protocolo -

TOTAL A PAGAR (R\$)

560,83

81680000005-0 60833433201-2 90808992019-7 89505207006-0

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





30
horas

Banco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

Identificação no extrato: SISPAG TRIBUTOS

Dados da conta debitada:

Nome: IMOBILIARIA COMERLATO LTDA
Agência: 8359 Conta: 01564 - 4

Dados do pagamento:

Código de barras: 816800000050 608334332012 908089920197 895052070060

Valor do documento: R\$ 560,83

Informações fornecidas pelo
pagador:

Operação efetuada em 23/07/2019 às 11:05:10 via Sispag, CTRL 199976000000044.

Autenticação:

6DD027461A8D990ACE2045E8982B2B48DD240FE

IPTU TOTAL = 5.608,31

5608,31 ÷ 12 = 467,36